

**PUHTAUS- JA KIIINTEISTÖPALVELUJEN PERUSTUTKINTO,
KIIINTEISTÖNHOITAJAN OSAAMISALA.
Oppisopimusrahoitteinen koulutus.**

Lähijaksot ajalle syksy 2019- kevät 2020, toteutetaan klo. 8:00-16:00

Lisätietoja Esko Peiponen. email: esko.peiponen@sakky.fi puh. 044-7853134

2.2 Kiinteistön yleishoito ja valvonta		
1.	15.8.2019	Laadun merkityksen huomioiminen Palveluorganisaation ja asiakaskohteen toimintatavat.
2.	29.8.2019	Laadun merkityksen huomioiminen Kiinteistönhoitosopimuksen merkitys kiinteistönhoitajan toteuttamaan työn laatuun.
3.	5.9.2019	Laadun merkityksen huomioiminen Työtehtävää koskevat määräykset, säädökset ja ohjeet.
4.	19.9.2019	Kiinteistönhoitotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Kiinteistön kulunvalvontajärjestelmä ja talotekniikan ohjaus- ja valvontajärjestelmä. Paloilmoitin ja palonsammutusjärjestelmien toimintakokeet.
5.	26.9.2019	Kiinteistönhoitotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Kiinteistön yleisten ja teknisten tilojen yleishoito ja valvonta. Kiinteistön energia ja veden kulutukseen liittyvät toimenpiteet
6.	3.10.2019	Kiinteistönhoitotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Rakennetun piha-alueen ja leikkivälineiden toimintakunto ja turvallisuus. Kiinteistön ulkoalueiden puhtaanapitoon ja huoltoon liittyvät tehtävät kiinteistönhoitosopimuksen mukaisella laatutasolla.
7.	24.10.2019	Lainsäädännön ja muiden viranomaismääräysten ja ohjeiden tunteminen Sisäilmaan ja ilmanvaihtoon liittyvät ohjeet ja säädökset.
8.	31.10.2019	Lainsäädännön ja muiden viranomaismääräysten ja ohjeiden tunteminen Sähköturvallisuus
9.	7.11.2019	Lainsäädännön ja muiden viranomaismääräysten ja ohjeiden tunteminen Vesi- ja viemäritekniikkaan sekä lämmitysjärjestelmiin liittyvien ohjeiden tunteminen
10.	28.11.2019	Asiakaskohteen tunteminen Asunto-osaakeyhtiön toimintatavan tunteminen.
11.	2.12.2019	Asiakaskohteen tunteminen Kiinteistöpitokirjan käyttäminen ja merkitys.
12.	12.12.2019	Kertauskerta

2.6 Ilmanvaihtokoneiden toimintakunnon ylläpito		
13.	9.1.2020	Ilmanvaihtokoneiden huoltotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Työtehtäviin liittyvien säädösten ja ohjeistusten hallinta.
14.	23.1.2020	Ilmanvaihtokoneiden huoltotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Työtehtäviin liittyvien säädösten ja ohjeistusten hallinta.
15.	30.1.2020	Ilmanvaihtokoneiden huoltotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Ilmanvaihtojärjestelmien toimintaprosesseja ja erilaisia vikatilanteita.
16.	6.2.2020	Ilmanvaihtokoneiden huoltotöihin liittyvien työmenetelmien hallinta Keskitetty taloautomaatiojärjestelmä ilmavaihtojärjestelmän-prosessien ohjauksessa.
17.	13.2.2020	LVI-piirustusten ja kytkentäkaavioiden tulkitseminen Ilmanvaihtojärjestelmän toimintakaaviot ja piirustukset.
18.	27.2.2020	LVI-piirustusten ja kytkentäkaavioiden tulkitseminen Ilmanvaihtojärjestelmän toimintakaaviot ja piirustukset.
19.	12.3.2020	LVI-piirustusten ja kytkentäkaavioiden tulkitseminen Ilmanvaihtojärjestelmän toimintakaaviot ja piirustukset.
20.	26.3.2020	Asiakaskohteen tunteminen Perus- ja vuosihuollot palvelusopimuksen määrittämän laatukuvausten mukaisesti.
21.	23.4.2020	Asiakaskohteen tunteminen Korjaustarpeen ja kiireellisyyden tunteminen.
22.	7.5.2020	Asiakaskohteen tunteminen Raportointi kiinteistönpitokirjaan.
23.	14.5.2020	Asiakaskohteen tunteminen Tiedottaminen, vastuullinen asiakasturvallisuuden periaatteiden mukaisesti. Vaitiolovelvollisuus, työyhteisön säännöt ja velvollisuudet.
24.	28.5.2020	Kertauskerta